



**CDU-Fraktion im Rat  
der Stadt Mülheim an der Ruhr**

Postfach 10 03 39 • 45403 Mülheim an der Ruhr

Bahnstraße 31 • 45468 Mülheim an der Ruhr

Telefon: (0208) 45 95 4-0

E-Mail: [cdu-fraktion-muelheim@t-online.de](mailto:cdu-fraktion-muelheim@t-online.de)

Internet: [www.cdu-fraktion-muelheim.de](http://www.cdu-fraktion-muelheim.de)

**An die  
Mülheimer Medien**

30. August 2021

**CDU-Fraktion „vor Ort“: Beeindruckende Zukunftsplanung für das Projekt PARKSTADT  
MÜLHEIM auf dem ehem. Tengelmann-Areal**

Vor Abschluss des städtebaulichen Wettbewerbs ließ sich die CDU-Ratsfraktion vom Assetmanager von SORAVIA, Dennis Hartmann, über das 134.000 Hektar umfassende große Tengelmann-Areal an der Wissollstraße führen, das zum vorwiegenden Teil gewerblich vermietet werden soll.

Dort, wo die Familie Wilhelm Schmitz-Scholl ab 1912 Schokolade und Süßes der Marke Wissoll produzieren ließ und später die Familie Haub einen international aktiven Handelskonzern mit weltweit 180.000 Mitarbeitern steuerte, will jetzt der Projektentwickler SORAVIA eine Parkstadt entstehen lassen, in der gewohnt, gearbeitet und gelebt werden kann. Die Hochschule Ruhr-West, eine Duisburger Kesselbaufirma, die Theodor-Fliedner-Stiftung und der TSV Viktoria sind bereits mit im Boot. Die Akquise läuft weiter auf Hochtouren. Die Historie ist wichtig. Aber SORAVIA blickt mit diesem Projekt nach vorne und plant einen offenen Campus, zu dem auch rund 27.000 Quadratmeter Grünflächen gehören werden.

CDU-Fraktionsvorsitzende Christina Küsters zum Abschluss des zweistündigen Rundganges: „Wir haben heute einen spannenden Rundgang durch ein Haus und über ein Areal mit Geschichte erlebt, der uns auf die positive städtebauliche Entwicklung vornehmlich als attraktiven Beschäftigungsstandort mit viel Grün an der Grenze Broich/ Speldorf einstimmte.“

F.d.R.

*Hansgeorg Schiemer*

- Fraktionsgeschäftsführer -

**Anlage:**

*Foto von der Besichtigung (Es werden Erläuterungen an einem Modell des Areals gegeben.)*

