

### **Beratungsfolge**

| Gremium             | Datum      | Status | Zuständigkeit |
|---------------------|------------|--------|---------------|
| Bezirksvertretung 3 | 21.09.2026 | Ö      | Entscheidung  |

|                                  |                                                 |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Freigabedatum:</b> 20.07.2026 | <b>Gestellt von:</b> CDU-Fraktion, SPD-Fraktion |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|

## **Geplantes Wohnbauprojekt auf dem ehemaligen Füllung-Gelände**

### **Antrag der Fraktionen von CDU und SPD**

#### **Beschlussvorschlag**

Die Verwaltung wird gebeten, den Investor WPB immoinvest Mülheim GmbH zur nächsten Sitzung der Bezirksvertretung einzuladen, damit er das geplante Wohnbauprojekt auf dem ehemaligen Füllung-Gelände an der Duisburger Straße/Mentzstraße vorstellt.

#### **Sachverhalt**

Zum geplanten Wohnbauprojekt auf dem ehemaligen Füllung-Gelände, das nach derzeitigem Kenntnisstand insbesondere für studentisches Wohnen vorgesehen ist, besteht bei den Anwohnerinnen und Anwohnern ein erheblicher Informationsbedarf.

Die Vorstellung des Projekts durch den Investor soll den Mitgliedern der Bezirksvertretung sowie der Öffentlichkeit die Möglichkeit geben, sich über den aktuellen Planungsstand zu informieren und offene Fragen zu klären. Gleichzeitig kann auf diese Weise möglichen Spekulationen und Missverständnissen frühzeitig entgegengewirkt sowie die Transparenz des Vorhabens gestärkt werden.

gez. Christin Hellmich      gez. Susanne Dodd  
Fraktionsvorsitzende      Fraktionsvorsitzende

#### **Anlage/n**

Keine