

Antrag öffentlich
Vorlagen-Nr. A 26/0670

Beratungsfolge

Gremium	Datum	Status	Zuständigkeit
Bezirksvertretung 2	22.06.2026	Ö	Entscheidung

Freigabedatum: 11.06.2026	Gestellt von: CDU-Fraktion in der BV 2, SPD-Fraktion in der BV 2
----------------------------------	---

Ordnungsgemäße und dauerhafte Pflege des Grundstücks Flurstück 219 an der Meidericher Straße

Antrag der Fraktionen von CDU und SPD in der Bezirksvertretung 2

Beschlussvorschlag

Die Fraktionen von CDU und SPD in der Bezirksvertretung 2 beantragen:

Die Verwaltung wird gebeten,

1. mit der Eigentümerin des Grundstücks Flurstück 219, der LEG, Kontakt aufzunehmen und auf eine dauerhafte sowie ordnungsgemäße Pflege des Grundstücks hinzuwirken;
2. darauf hinzuwirken, dass insbesondere der an das Grundstück der Eigentümergemeinschaft Meidericher Straße 41a – 45d angrenzende Gehweg dauerhaft freigehalten und wieder uneingeschränkt nutzbar gemacht wird;
3. die Eigentümerin zur regelmäßigen Pflege des Bewuchses aufzufordern, damit Beeinträchtigungen der angrenzenden Anwohnerinnen und Anwohner künftig vermieden werden;
4. prüfen zu lassen, welche ordnungsrechtlichen Möglichkeiten bestehen, sofern die erforderlichen Pflege- und Verkehrssicherungsmaßnahmen weiterhin nicht ausreichend durchgeführt werden.

Sachverhalt

Die Eigentümergemeinschaft Meidericher Straße 41a – 45d hat sich mit Beschwerden über den Zustand des gegenüberliegenden Grundstücks (Flurstück 219) an die CDU-Fraktion gewandt. Das Grundstück befindet sich im Eigentum der LEG und grenzt unmittelbar an den Privatweg der Eigentümergemeinschaft.

Zwar wurden nach Angaben der Anwohnerinnen und Anwohner vereinzelt Dienstleister durch die LEG beauftragt, jedoch erfolgten bislang lediglich kleinere und offensichtlich nicht nachhaltige Pflegemaßnahmen. Der Zustand des Grundstücks führt weiterhin zu erheblichen Beeinträchtigungen für die Anwohnerschaft.

Insbesondere ist der Gehweg durch überwuchernden Bewuchs derzeit teilweise nicht mehr ordnungsgemäß nutzbar. Darüber hinaus wird von einer zunehmenden Rattenproblematik in den stark bewachsenen Bereichen berichtet. Zusätzlich wachsen Äste und Unkraut im Bereich des Hauses Meidericher Straße 43 bereits bis in die Gärten hinein. Ferner führen Wurzeln beziehungsweise das Wachstum einer Platane dazu, dass sich Pflastersteine anheben und Schäden beziehungsweise Stolpergefahren entstehen.

Die derzeitige Situation stellt für die betroffenen Eigentümerinnen und Eigentümer eine dauerhafte Belastung dar und beeinträchtigt sowohl die Nutzbarkeit des öffentlichen Raums als auch die Wohnqualität erheblich. (siehe beiliegende Fotos)

Vor diesem Hintergrund ist es erforderlich, dass die LEG eine regelmäßige, nachhaltige und

ordnungsgemäße Pflege des Grundstücks sicherstellt, damit die bestehenden Beeinträchtigungen dauerhaft beseitigt werden.

Petra Seidemann-Matschulla
CDU-Fraktionsvorsitzende in der BV2

Mady Derißen-Kreutzer
SPD-Fraktionsvorsitzende in der BV2

Anlage/n

1 - Foto 01

2 - Foto 02



