

Beratungsfolge

Gremium	Datum	Status	Zuständigkeit
Planungsausschuss	29.04.2025	Ö	Entscheidung

Freigabedatum: 11.04.2025	Gestellt von: CDU-Fraktion, Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
----------------------------------	---

Entwicklung der Baugenehmigungen für Seniorenwohnungen / Betreutes Wohnen 2022 bis zum 1. Quartal 2025

Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und CDU

Beschlussvorschlag

Die Fraktionen von Bündnis 90/Die Grünen und CDU beantragen:

Die Verwaltung wird gebeten, über die Entwicklung der Baugenehmigungen für den Bau von Seniorenwohnungen/"Betreutes Wohnen" in den Jahren 2023 und 2024 bis Ende des 1. Quartals 2025 sowie über die Realisierungsquote zu informieren.

Dabei sind Informationen zu folgenden Fragen gewünscht:

1. Wie viele Baugenehmigungen wurden in den letzten 3 Jahren für den Bereich Seniorenwohnungen/betreutes Wohnen/Pflegeeinrichtungen erteilt?
2. Wie viele Wohneinheiten verstecken sich in diesen Baugenehmigungen?
3. Wie viele Wohneinheiten wurden bisher tatsächlich erstellt?
4. Wie verteilen sich die Baugenehmigungen auf das Stadtgebiet? (aufgeschlüsselt nach Stadtbezirken bzw. Stadtteilen)?
5. Wie hoch ist der statistische Bedarf?
6. Welche Stadtteile sind unterversorgt?

Sachverhalt

Der Bedarf im Bereich Seniorenwohnungen und Angeboten für Betreutes Wohnen ist in den letzten Jahren aufgrund der demographischen Entwicklung in Mülheim an der Ruhr enorm gestiegen. Viele Senioren wollen gern in entsprechende Wohnungen ziehen.

Auf der anderen Seite ist immer wieder festzustellen, dass Baugenehmigungen beantragt werden, es aber nicht zur Realisierung dieser Bauvorhaben kommt.

Christina Küsters
CDU-Fraktionsvorsitzende

Brigitte Erd – Timo Spors
Fraktionsvorsitzende
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Petra Seidemann-Matschulla
CDU-Sprecherin im Planungsausschuss

Brigitte Erd
Sprecherin im Planungsausschuss
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Anlage/n

Keine