



Antrag

gemäß der Geschäftsordnung

CDU-Fraktion / Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN

Nr.: A 24/0212-01

Status: öffentlich

Datum: 15.03.2024

Autohof-Planungen am A 40-Autobahnkreuz Kaiserberg

Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und CDU

Beratungsfolge:

<u>Gremium:</u>	<u>Datum:</u>	<u>Status:</u>	<u>Zuständigkeit:</u>
Planungsausschuss	09.04.2024	Ö	Entscheidung
BV 3	16.05.2024	Ö	Entscheidung

Erweiterung der Beratungsfolge um die Bezirksvertretung 3 auf Wunsch der antragstellenden Fraktionen!

Beschlussvorschlag:

Die Fraktionen von Bündnis 90/Die Grünen und CDU beantragen:

Die Verwaltung wird gebeten, über die jüngst in der Bezirksvertretung Duisburg-Mitte vorgestellten neuen Planungen für das Investitionsvorhaben eines privaten Investors für einen Autohof am A 40-Autobahnkreuz Kaiserberg zu informieren und den aktuellen Stand des damit verbundenen Bebauungsplanverfahrens „Autohof Kaiserberg“ darzustellen.

Sachverhalt:

Vor über zehn Jahren ist in Verbindung mit einem anderen Investor der Planungsstand für ein „Autohof“-Projekt am A 40-Autobahnkreuz Kaiserberg in Ratsgremien bzw. in der Bezirksvertretung 3 (08.04.2013) erörtert worden. Seit dieser Zeit hat man nichts mehr gehört, da offensichtlich die frühere potenzielle Investorengemeinschaft (zuletzt PSM Projekt-Service Middendorp GmbH/TenBrinke Projektentwicklung GmbH) nach 2017 die weitere Planung auch über einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Autohof Kaiserberg“ nicht weiter verfolgte.

Mülheimer Medien (so WAZ 29.02.2024) zufolge gibt es offenbar einen neuen potenziellen Investor für dieses Investitionsvorhaben „Autohof Kaiserberg“, dessen Planungen für einen Autohof mit Tankstelle, Beherbergungsbetrieb, Gastronomie und LKW-Stellplätze in der Bezirksvertretung Duisburg-Mitte – quasi als ersten Aufschlag – in einer Beschlussvorlage (Drs.-Nr. 24-0248) präsentiert wurden.

Die Antragstellerinnen bitten daher um einen aktuellen Sachstandsbericht.

Christina Küsters

CDU-Fraktionsvorsitzende

Franziska Krumwiede-Steiner

Fraktionsvorsitzende

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Petra Seidemann-Matschulla

Ausschusssprecherin der
CDU-Fraktion

Brigitte Erd

Ausschusssprecherin der
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen