

CDU

Fraktionsgeschäftsstelle:

Bahnstraße 31
45468 Mülheim an der Ruhr
Telefon: 0208 / 45 95 40
Telefax: 0208 / 45 95 419
E-Mail: cdu-fraktion@stadt-mh.de

- Fraktion im Rat der Stadt Mülheim an der Ruhr**
- Fraktion in der Bezirksvertretung 1**

Anfrage

Nr.: A 13/0132-01**gemäß § 10 der Geschäftsordnung****öffentlich****Datum:** 15.02.2013**Postversand:** 15.02.2013**Empfänger:**

- Frau Oberbürgermeisterin Mühlenfeld
- Herrn Bezirksbürgermeister Arnold Fessen der Bezirksvertretung 1
- Herrn Vorsitzenden Stadtverordneten Heinz Braun des Finanzausschusses
 - nachrichtlich Frau Oberbürgermeisterin Mühlenfeld

Beratungsfolge:

<u>Status:</u>*	<u>Datum:</u>	<u>Gremium:</u>	<u>Berichterstattung:</u>
Ö	22.02.2013	BV 1	Arne-Björn Brinken
Ö	25.02.2013	Finanzausschuss	Eckart Capitain

* **Beratungsstatus des jeweiligen Gremiums: Ö = öffentliche Beratung / N = nichtöffentliche Beratung**

Anmietung der ehem. öffentlichen Toilette an der "Friedenstreppe", Bachstraße (Altstadt)

Anfrage der CDU-Fraktion vom 15.02.2013**Fragen:**

Mehrfach wurde in den lokalen Medien über die Gespräche bzw. Verhandlungen der Stadt/ ImmobilienService mit dem potenziellen Betreiber einer Pianobar und anerkannten Gastronomen zur zukünftigen Nutzung der ehem. öffentlichen Toilette an der „Friedenstreppe“, in der Bachstraße (Altstadt) berichtet.

Die CDU-Fraktion bittet um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Ist tatsächlich geplant, die genannten Räumlichkeiten an den potenziellen Betreiber einer Pianobar zu vermieten oder zu veräußern?
2. Warum ist es bisher nicht zum Abschluss eines Miet- bzw. Kaufvertrages mit diesem Interessenten gekommen, obwohl dieser bereits „unterschriftsreif“ war?
3. Wie wird der bauliche Zustand dieser Immobilie beurteilt?

4. Welche Reparatur- und Sanierungsmaßnahmen müssten nach Einschätzung des ImmobilienService noch erfolgen, um die Vermietung bzw. Veräußerung dieser Immobilie zu ermöglichen?
5. Wie sieht das weitere Verfahren zur Vermietung bzw. Veräußerung dieser Immobilie aus?

Begründung:

Aufgrund der bisherigen Berichterstattung (zuletzt 29.01.2013) ist die Unklarheit über die zukünftige Nutzung dieser städtischen Immobilie in der Bachstraße eher gewachsen als beseitigt worden. Entsprechend sollte die Verwaltung ggf. auch im nicht-öffentlichen Teil der Finanzausschusssitzung den Sachverhalt klar- und ggf. richtig stellen.

Wolfgang Michels

CDU-Fraktionsvorsitzender
im Rat der Stadt

Arne-Björn Brinken

CDU-Fraktionsvorsitzender
in der Bezirksvertretung 1